



I.B.P.S.GmbH, Aich 11, 85667 Oberframmern

Firma
Baumhöfener GmbH
Bahnhofstr. 3
85622 Feldkirchen

Ihr Zeichen:	
Unser Zeichen:	PS-06-001 / 53309
Bearbeiter:	Herr Polland
Datum:	08. August 2011

Empfehlungsschreiben

Sehr geehrte Damen und Herren,

bei diversen Wohnanlagen waren erhebliche Probleme bei der Warmwasserversorgung aufgetreten.

Massive Kalkablagerungen bis hin zum fast vollständigen Leitungsverschluss in Warmwasser-Rohrnetzen und Verkalkung der Warmwasserboiler führten merkbare Engpässe bei der Warmwasserversorgung der Wohnungen herbei. Dies führte zu Mieterbeschwerden und es war dringender Handlungsbedarf geboten.

Nach Kontaktieren von mehreren Fachfirmen entschieden wir uns, den Zuschlag der Karl G. Baumhöfener GmbH in Feldkirchen zu geben für folgende Objekte:

- Chemische Reinigung des gesamten Warm- und Zirkulationswassernetzes (Werkstoff: Edelstahl) einschl. Boiler (mit Einbau einer Enthärtungsanlage) für 15 Wohneinheiten in Markt Schwaben.
- Chemische Reinigung des gesamten Warm- und Zirkulationswassernetzes (Werkstoff: Edelstahl) einschl. 1000 l Boiler bis zu den einzelnen Zapfstellen (mit Einbau einer Enthärtungsanlage) für 17 Wohneinheiten in Markt Schwaben.
- Chemische Nachreinigung des gesamten Warmwassernetzes inkl. Stichleitungen (Werkstoff: Edelstahl) einschließlich 2 Stück 400 l Boiler für 25 Wohneinheiten in Eglharting.

In diesem Objekt wurden die Leitungen zunächst durch eine Fremdfirma chemisch gereinigt, jedoch ohne den gewünschten Erfolg. Danach beauftragten wir die Karl G. Baumhöfener GmbH mit der Nachreinigung. Diese wurde zur besten Zufriedenheit aller durchgeführt und auch der Auftrag zum Einbau der Wasseraufbereitungsanlagen ging an die Firma Baumhöfener.


Da während des Reinigungszeitraums kein Warmwasser zur Verfügung steht war es wichtig, diesen Zeitraum möglichst kurz zu halten, was der Firma Baumhöfener auch in den verschiedenen Objekten gelang. Nach spätestens einer Woche war jede Reinigung abgeschlossen.

Außerdem war es notwendig, dass die Mieter während des Reinigungszeitraumes jederzeit Zutritt zu den Wohnungen gewährten, was durch die gemeinsame Koordination mit der Firma Baumhöfener auch bestens organisiert werden konnte.

Nicht nur die angewandte Reinigungstechnik sondern auch die engagierte, höchst zuverlässige und umsichtige Durchführung der Arbeiten ist lobenswert. Die Mitarbeiter der Baumhöfener GmbH zeigten sich stets kompetent und freundlich, so dass von den Mietern keinerlei Klagen kamen.

Die Karl G. Baumhöfener GmbH hat mit Ihrem speziellen Reinigungsverfahren die Aufgaben wirkungsvoll und damit zu unserer besonderen Zufriedenheit gelöst. Die Vorgaben des Wasserhaushaltsgesetzes werden eingehalten und so die Umwelt geschont. Wir sind von der Karl G. Baumhöfener GmbH überzeugt und können diese Firma besten Gewissens weiterempfehlen, denn dieses Unternehmen arbeitet termingerecht und hat in allen Objekten fachliche Kompetenz bewiesen.

IBPS GmbH, Haus u. Mietverwaltung



Gerhard Polland